**ПРОЕКТ**

**собрание представителей**

**СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ КАЛИНОВКА**

**муниципального района СЕРГИЕВСКИЙ**

**самарской области**

**РЕШЕНИЕ**

**от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_**

**О внесении изменений в Правила землепользования и застройки**

**сельского поселения Калиновка муниципального района Сергиевский Самарской области**

В соответствии со статьей 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 20 части 1 статьи 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании заявления Джанаева Таймураза Николаевича, с учетом заключения о результатах публичных слушаний по проекту изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Калиновка муниципального района Сергиевский Самарской области, Собрание представителей сельского поселения Калиновка муниципального района Сергиевский Самарской области решило:

1. Внести следующие изменения в Правила землепользования и застройки сельского поселения Калиновка муниципального района Сергиевский Самарской области, утвержденные Собранием представителей сельского поселения Калиновка муниципального района Сергиевский Самарской области от 27.12.2013 № 32:

1.1. пункт 1 таблицы статьи 20 «Виды разрешенного использования в жилых, общественно-деловой и рекреационных территориальных зонах» главы VIII «Градостроительные регламенты» раздела III «Градостроительные регламенты» строкой следующего содержания:

«

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. | Для индивидуального жилищного строительства | Размещение жилого дома (отдельно стоящего здания количеством надземных этажей не более чем три, высотой не более двадцати метров, которое состоит из комнат и помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в таком здании, не предназначенного для раздела на самостоятельные объекты недвижимости); выращивание сельскохозяйственных культур; размещение гаражей для собственных нужд и хозяйственных построек | 2.1 | ОВ | УВ | - | - | Хранение автотранспорта, 2.7.1 |

 ».

2. Опубликовать настоящее решение в газете "Сергиевский вестник" и разместить на официальном сайте Администрации муниципального района Сергиевский Самарской области <http://sergievsk.ru/>.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель Собрания представителей

сельского поселения Калиновка

муниципального района Сергиевский Л.Н. Дмитриева

И.о. главы сельского поселения Калиновка

муниципального района Сергиевский Н.А. Плюснина